



. . . zuhause im Alter

Attraktiver Wohnraum für alle Ansprüche!

Wohnraumangebot und -preise
der Stiftung Privat-Altersheim Perla
Freiestrasse 210
8032 Zürich
per 1. Januar 2026

Impressum: Stiftung Privat-Altersheim Perla
Version: V_2025.12
Datum: Dezember 2025
Ort: Freiestrasse 210, 8032 Zürich
Überarbeitung: Roland Tobler, Geschäftsführer
Freigegeben: Stiftungsratssitzung vom 27. Oktober 2025

Unsere Wohnräumlichkeiten bieten höchsten Komfort

Das Privat-Altersheim Perla Park bietet ihren Gästen 46 helle, behagliche Räumlichkeiten in unterschiedlichen Grössen, Grundrissen und Ausstattungen für ein individuelles, komfortables sowie auch sicheres Zuhause.

Zur Standardeinrichtung der Wohnräumlichkeiten gehört ein Pflegebett mit Nachttisch. Alles weitere kann nach eigenen Vorstellungen eingerichtet werden. Alle unsere Wohnräumlichkeiten sind mit einer Nasszelle ausgestattet. Für die Sicherheit unserer Bewohnenden sind sämtliche Räumlichkeiten innerhalb der Institution mit einem Notrufsystem verbunden.

Unsere wesentlichen Leistungen, die in der Pensionstaxe inbegriffen sind

- Miete des Zimmers inkl. Nasszelle
- Wöchentliche Zimmerreinigung inkl. Abfallentsorgung
- Waschen, Aufbereitung und Verteilung der persönlichen Wäsche/Bekleidung
- Waschen, Aufbereitung und Verteilung der institutionseigenen Bett- und Frottierwäsche
- Die Mahlzeiten (Frühstück, Mittag- und Abendessen) inkl. Mineralwasser und Kaffee/Tee
- Nutzung der öffentlichen Räumlichkeiten
- Energiekosten (Strom, Gas, etc.)
- Reparaturen - sofern Schaden durch Bewohnende nicht mutwillig verursacht

Unser Wohnraumangebot und -Preise

Erdgeschoss

Zimmer	Grösse	Lage und Sicht	Ausstattung	Pensionstaxe pro Tag
2	22 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Terrasse ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 153.00
11	21 m ²	Balgrist	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 143.00
14	34 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 178.00

1. Obergeschoss

Zimmer	Grösse	Lage und Sicht	Ausstattung	Pensionstaxe pro Tag
101	32 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 172.00
102	22 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 144.00
104	22 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 151.00
105	21 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 133.00
106	23 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 153.00
107	32 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 172.00
108	24 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 154.00
109	21 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 135.00
110	22 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 148.00
111	24 m ²	Balgrist	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Balkon ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 153.00
112	17 m ²	Heimeigener Park	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 123.00

2. Obergeschoss

Zimmer	Grösse	Lage und Sicht	Ausstattung	Pensionstaxe pro Tag
201	33 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 173.00
202	22 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 144.00
204	22 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 150.00
205	21 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 133.00
206	24 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 154.00
207	33 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 173.00
208	26 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 158.00
209	19 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 130.00
210	22 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 151.00
211	24 m ²	Balgrist	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 154.00
212	17 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Vollständig möbliert - TV, Telefon - WLAN	CHF 150.00
214	36 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 184.00

3. Obergeschoss

Zimmer	Grösse	Lage und Sicht	Ausstattung	Pensionstaxe pro Tag
301	33 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 175.00
302	21 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 144.00
304	22 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 150.00
305	21 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 134.00
306	23 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 153.00
307	32 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 170.00
308	26 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 158.00
309	19 m ²	Zürichberg	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 125.00
310	23 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 146.00
311	30 m ²	Balgrist	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 157.00
312	17 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Vollständig möbliert - TV, Telefon - WLAN	CHF 150.00
314	37 m ²	Heimeigener Park	- Eigene Nasszelle mit Dusche und WC - Balkon - Anschluss TV, Telefon - WLAN	CHF 195.00

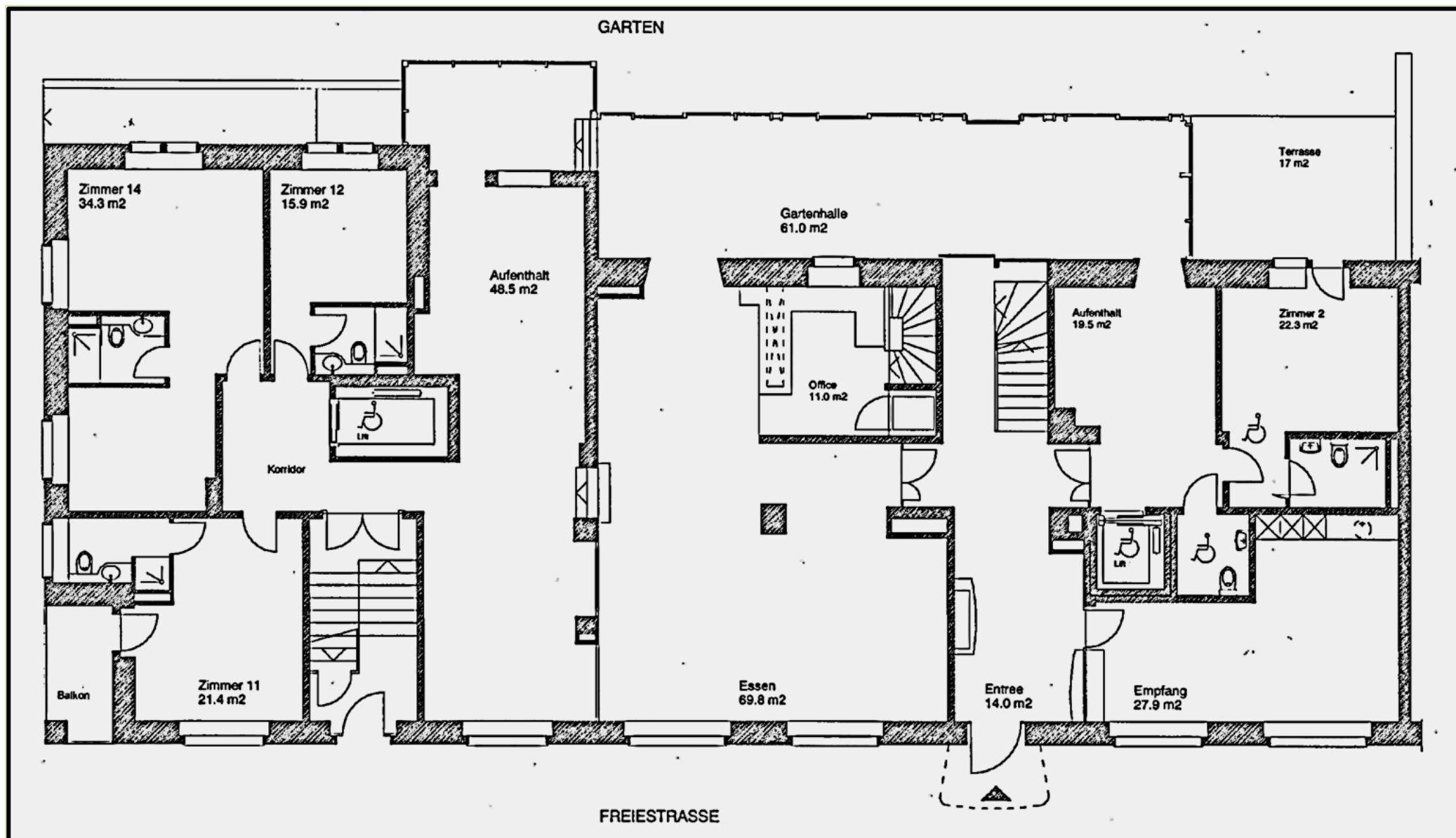
4. Obergeschoss

Zimmer	Grösse	Lage und Sicht	Ausstattung	Pensionstaxe pro Tag
401	32 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Kitchenette ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 167.00
402	42 m ²	Heimeigener Park / Stadt Zürich	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Dachterrasse ▪ Kitchenette ▪ Klimaanlage ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 207.00
405	20 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 132.00
407	26 m ²	Zürichberg	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 151.00
408	43 m ²	Heimeigener Park / Stadt Zürich	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Dachterrasse ▪ Kitchenette ▪ Klimaanlage ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 200.00
410	34 m ²	Heimeigener Park / Stadt Zürich	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Terrasse ▪ Dachterrasse ▪ Treppenlift zur Dachterrasse ▪ Klimaanlage ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 178.00
411	27 m ²	Balgrist	▪ Eigene Nasszelle mit Dusche und WC ▪ Terrasse ▪ Anschluss TV, Telefon ▪ WLAN	CHF 151.00

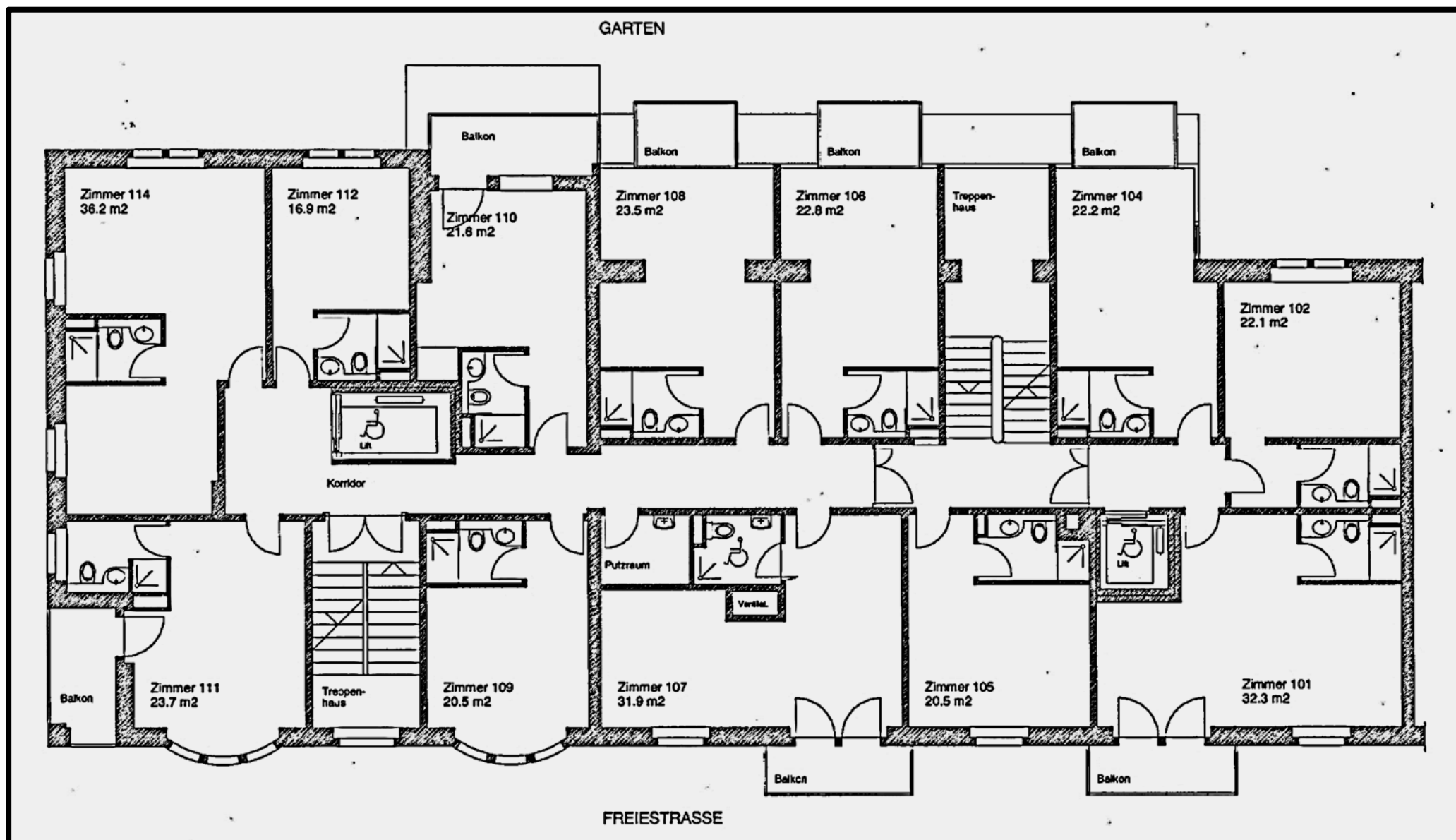
Legende: Zimmer sind ausgestattet für befristende Aufenthalte

Etagen-Pläne der Wohnräumlichkeiten

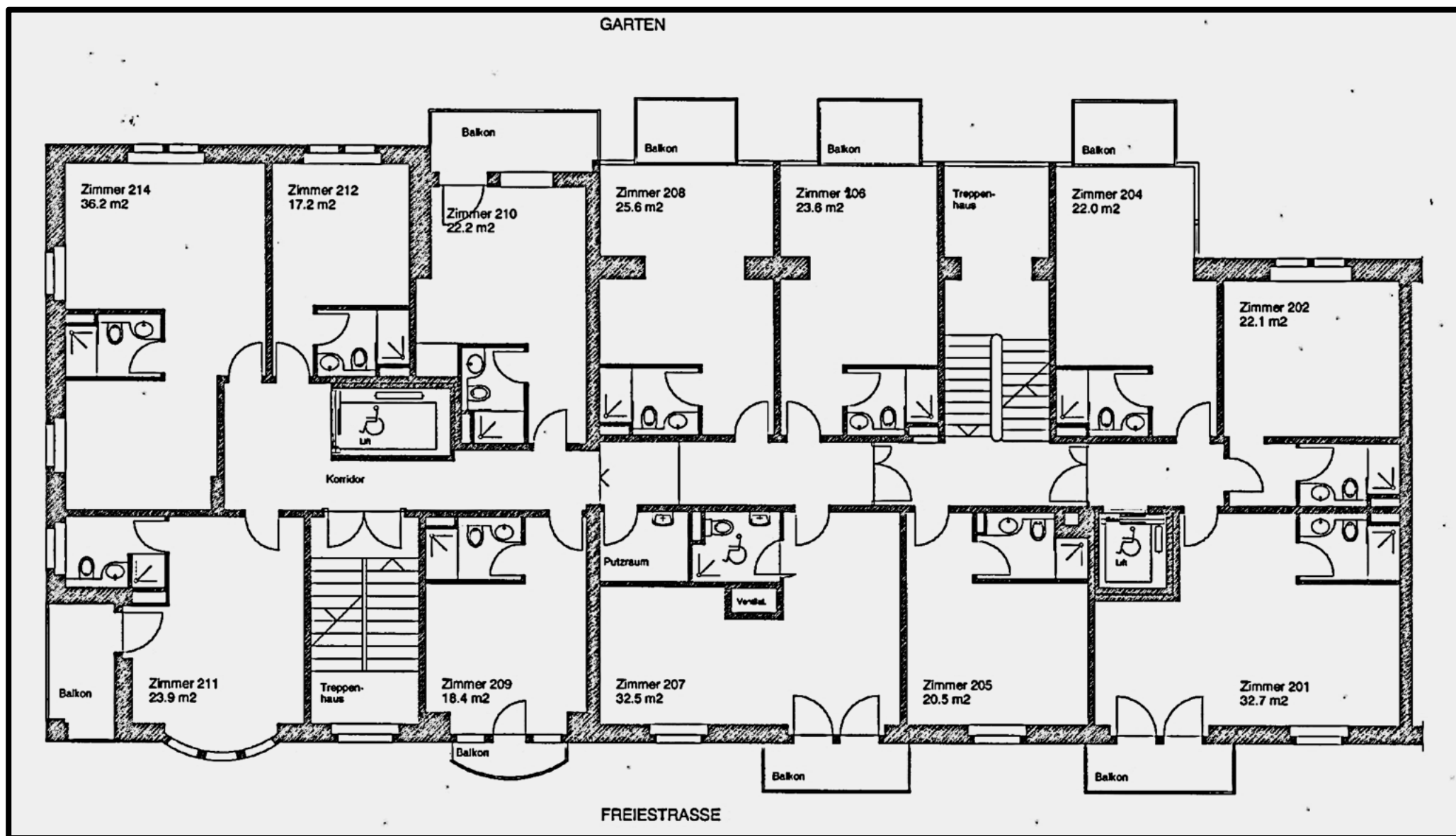
Erdgeschoss



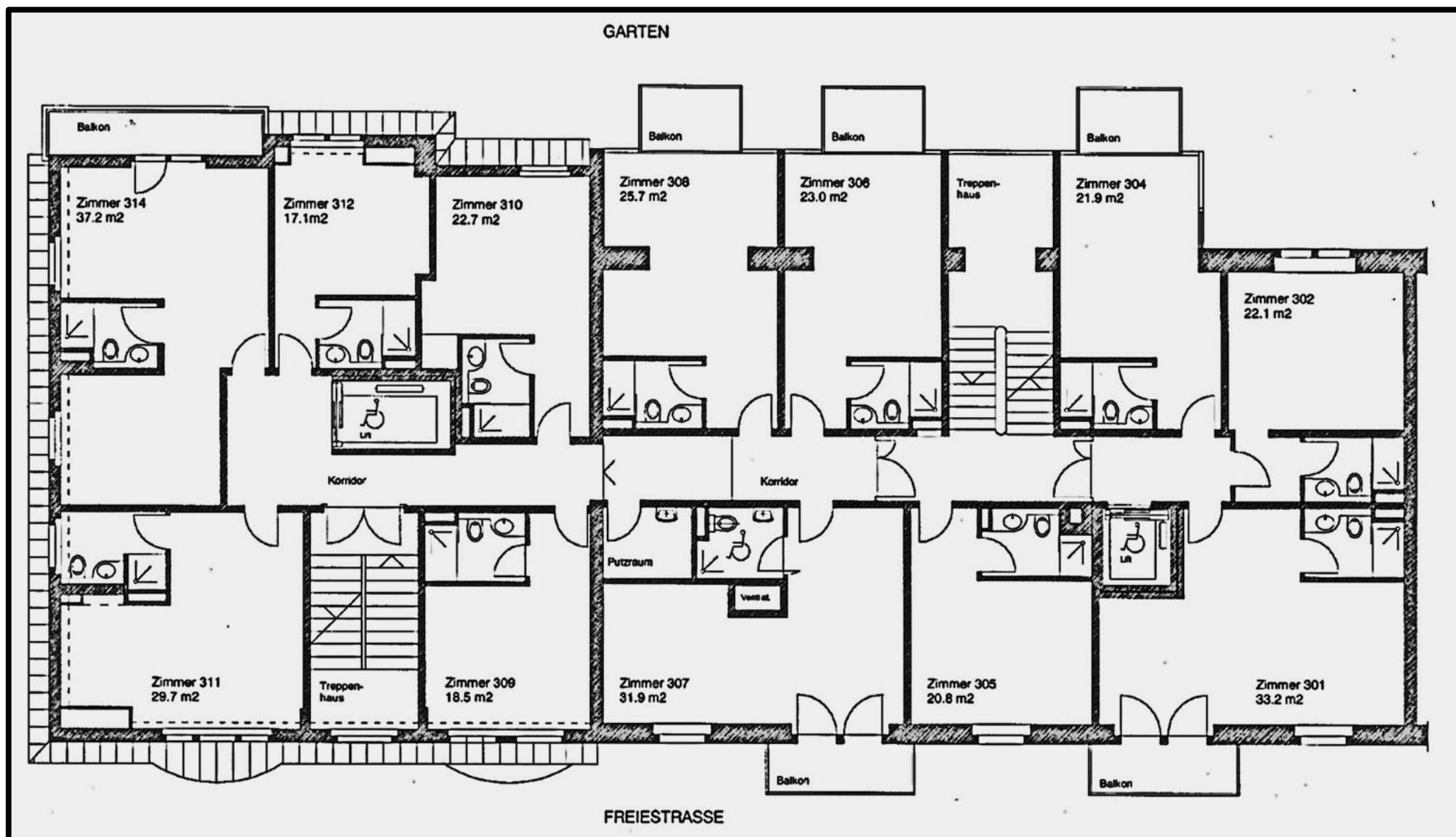
1. Obergeschoss



2. Obergeschoss



3. Obergeschoss



4. Obergeschoss

