

Tarifliste gültig ab 1.1.2021

1. Mietzins

Mietzins und Nebenkosten sind pro Wohnung individuell zwischen Vermieter/in und Bewohnerin bzw. Bewohner im separaten Mietvertrag geregelt.

2. Wohnen plus

2.1 Pensionskosten

	Pro Bewohner/in pro Tag	Pro Bewohner/in pro Ø Monat
1 Bewohner/in	CHF 16.76	CHF 510.00

Wohnen plus beinhaltet täglich 24-Stunden-Notfallbereitschaftsdienst durch unser Pflorgeteam. Benützung der allgemeinen Räume. Pflegeleistungen sowie alle Leistungen der Hotellerie werden separat gemäss Aufwand verrechnet.

3. Wohnen mit Dienstleistungen

3.1 Pensionskosten

	Pro Bewohner/in pro Tag	Pro Bewohner/in pro Ø Monat
1 Bewohner/in in 1-Zimmer-Wohnung	CHF 56.12	CHF 1'707.00
1 Bewohner/in in 2-Zimmer-Wohnung	CHF 59.40	CHF 1'806.75
2 Bewohner/in in 2-Zimmer-Wohnung pro Bewohner/in	CHF 42.69	CHF 1'298.50
2 Bewohner/in in 2-Zimmer-Wohnung pro Paar	CHF 85.38	CHF 2'597.00

In den Pensionskosten inbegriffen: Mittagessen 4-Gang-Wahlmenü, wöchentliche Wohnungsreinigung (Sichtreinigung), 24-Stunden-Notfallbereitschaftsdienst, Aktivitäten, Alltagsgestaltung und kulturelle Angebote, freie Benützung der Aufenthaltsräume, Fitnessgeräte und der Waschküche, Verwaltungsgebühren, Hauskehrdienstentsorgung.

Abwesenheit:

Rückerstattung Mittagessen bei Abmeldung bis 10.00 Uhr CHF 8.00 pro Abwesenheitstag.

3.2 Tarife Spitex-Leistungen

Spitex-Leistungen werden nach ärztlicher Verordnung und separaten Tarifen (KLV = Krankenpflege-Leistungsverordnung) verrechnet. Diese Kosten werden in der Regel von den Krankenkassen übernommen. Die maximale Beteiligung der Bewohnerinnen und Bewohner beträgt CHF 15.35 pro Tag.

	Leistungseinheit	KLV-Tarif
Abklärung, Beratung und Koordination	Stunde	CHF 76.90
Untersuchungs- und Behandlungspflege	Stunde	CHF 63.00
Grundpflege	Stunde	CHF 52.60

4. Umfassende Pflege

4.1 Tarife Hotellerie und Betreuung (Vollpension)

In den Hotellerie- und Betreuungskosten inbegriffen: Vollpension (VP) inklusive Mittagessen 4-Gang-Wahlmenü, wöchentliche Wohnungsreinigung (Sichtreinigung), 24-Stunden-Notfallbereitschaftsdienst, Aktivitäten, Alltagsgestaltung und kulturelle Angebote, freie Benützung der Aufenthaltsräume und Fitnessgeräte, Verwaltungsgebühren, Hauskehrdienst, Reinigung der persönlichen Wäsche, diverse Hilfsmittel wie Pflegebett, Nachttisch.

Pflegekosten werden nach den gültigen kantonalen Richtlinien „Kostenobergrenzen 2021“ von Curaviva BE verrechnet (auf www.curaviva-be.ch finden Sie weiterführende Informationen). Der maximale Anteil für Bewohnerinnen und Bewohner beträgt CHF 23.00 pro Tag.

BESA-Pflegestufe	Hotellerie und Betreuung (VP)*	Anteil an Pflegekosten durch Bewohner/in**	Gesamtkostenanteil durch Bewohner/in pro Tag	Gesamtkostenanteil durch Bewohner/in pro Ø Monat
0	CHF 133.75	CHF 00.00	CHF 133.75	CHF 4'068.23
1	CHF 133.75	CHF 1.40	CHF 135.15	CHF 4'110.81
2	CHF 133.75	CHF 13.85	CHF 147.60	CHF 4'489.50
3	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
4	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
5	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
6	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
7	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
8	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
9	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
10	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
11	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81
12	CHF 133.75	CHF 23.00	CHF 156.75	CHF 4'767.81

Abwesenheit:

* Rückerstattung Hotellerie und Betreuung (VP) ab Folgetag der Abwesenheit CHF 16.50 pro Tag.

** Rückerstattung Anteil Pflegekosten durch Bewohnerin und Bewohner gemäss BESA-Pflegestufe pro Tag.

5. Tarife

5.1 Diverse Dienstleistungen nach Wohnform

Dienstleistung	Wohnen plus	Wohnen mit Dienstleistungen	Umfassende Pflege
	Preise CHF inkl. MWST		
Fixkosten			
Miete der unmöblierten Wohnung mit entsprechendem Kellerabteil inkl. Nebenkosten	Individuell gemäss separatem Mietvertrag, siehe Punkt 1		
Pensionskosten / Tarife Hotellerie und Betreuung	gemäss Punkt 2.1	gemäss Punkt 3.1	gemäss Punkt 4.1
Gesamtpaket Telefonie, TV und Internet inkl. Gespräche in Europa und RTV-Abgabe (SERAFE, ehem. Billag), pro Monat und Wohnung	55.00	55.00	55.00
Wohnen			
Notrufanlage & 24-Stunden-Notfallbereitschaft	inklusive	inklusive	inklusive
Notruf-Medaillon bei Verlust	250.00	250.00	250.00
Reparaturen / Wartungen am Notruf	inklusive	inklusive	inklusive
Unverzinsliche Vorauszahlung pro Bewohner/in	4'000.00	4'000.00	4'000.00
Unverzinsliche Vorauszahlung bei Paaren:			
1. Person	4'000.00	4'000.00	4'000.00
2. Person	2'000.00	2'000.00	2'000.00
Eintrittspauschale pro Bewohner/in	300.00	300.00	300.00
Austrittspauschale pro Bewohner/in	300.00	300.00	300.00
Administrativpauschale bei internem Umzug (Wohnungswechsel)	200.00	200.00	200.00
Fixe Pensionskosten pro Tag bei leerstehender Wohnung während der Kündigungsfrist:			
- im laufenden Austrittsmonat	16.76	32.90	32.90
- im ersten vollen Monat nach Austritt	16.76	32.90	32.90
- im zweiten und dritten Monat nach Austritt	9.85	9.85	9.85
Mahlzeiten / Gastronomie			
Frühstück	8.00	8.00	inklusive
Mittagessen (4-Gang-Wahlmenü inkl. Mineralwasser und Kaffee)	20.00	inklusive	inklusive
Abendessen	9.00	9.00	inklusive
Zvierigetränk: Tee, Kaffee, Mineralwasser, Ovo	separate Preisliste	separate Preisliste	1 Getränk inklusive
Süssgetränke und alkoholische Getränke	separate Preisliste	separate Preisliste	separate Preisliste
Zimmerservice pro Service	8.00	8.00	inklusive

Dienstleistung	Wohnen plus	Wohnen mit Dienstleistungen	Umfassende Pflege
	Preise CHF inkl. MWST		
Cafeteria			
Tagesangebot aus der Vitrine	separate Preisliste	separate Preisliste	separate Preisliste
Hauswirtschaftliche Dienstleistungen durch das Team Hotellerie			
Reinigung der persönlichen Wäsche (externe Wäscherei)	separate Preisliste	separate Preisliste	inklusive
Chemische Reinigung (externe Wäscherei)	nach Aufwand	nach Aufwand	nach Aufwand
Hauswirtschaftliche Leistungen pro Stunde	45.00	45.00	inklusive
Wohnungsendreinigung 1-Zi-Wohnung pauschal	600.00	600.00	600.00
Wohnungsendreinigung 2-Zi-Wohnung pauschal	750.00	750.00	750.00
Wechsel Bettwäsche pro Auftrag	11.25	11.25	inklusive
Technische Dienstleistungen			
Aufträge an den Hauswart pro Stunde exkl. Material	75.00	75.00	75.00
Spezial- und Sperrgutentsorgung	nach Aufwand	nach Aufwand	nach Aufwand
Hauskehrrichtentsorgung	inklusive	inklusive	inklusive
Administrative Dienstleistungen			
Aufträge administrative Arbeiten pro Stunde	100.00	100.00	100.00
Aktivierung / Alltagsgestaltung / Aktivitäten			
Ausflüge	gemäss Einladung	gemäss Einladung	gemäss Einladung

6. Weitere Angebote

6.1 Gästezimmer

Wohnen im Alter FELLERGUT ist ein offenes Haus. Angehörige und Gäste der Bewohnerinnen und Bewohner sind jederzeit herzlich willkommen. Unser möbliertes Gästezimmer, ausgestattet mit Bad inkl. Dusche und TV, steht für 1 oder 2 Personen zum Übernachten zur Verfügung. Im Preis inbegriffen sind das Frühstück, der 24-Stunden-Notfallbereitschaftsdienst und die Endreinigung des Zimmers.

1 Person pro Tag	CHF	80.00
2 Personen pro Tag	CHF	120.00

zuzüglich:

▪ Mittagessen pro Person gemäss Punkt 6.4	CHF	20.00
▪ Abendessen pro Person gemäss Punkt 5.1	CHF	9.00
▪ Telefongebühren für Anrufe ausserhalb Europa	CHF	*

* Falls Telefonkosten anfallen, werden diese separat in Rechnung gestellt.

6.2 Kurzaufenthalt Pflege

Als Übergangslösung für betagte Menschen, welche für eine bestimmte Zeit Betreuung und Pflege in Anspruch nehmen möchten, z. Bsp. nach einem Spitalaufenthalt oder bei Abwesenheit von Angehörigen, bieten wir einen Kurzaufenthalt an. Dies kann auch als Überbrückung dienen, falls augenblicklich keine freie Wohnung im FELLERGUT vorhanden ist.

Das Zimmer ist möbliert und ausgestattet mit Bad inkl. Dusche, Pflegebett und TV.

Zwischen dem Wohnen im Alter FELLERGUT und der Bewohnerin bzw. dem Bewohner wird ein Betreuungsvertrag abgeschlossen. Die Abrechnung der Pflegeleistungen erfolgt nach kantonalen Richtlinien im BESA-System (gemäss Punkt 4.1, zuzüglich Infrastrukturkosten von CHF 30.05 pro Tag). Eine Anschlusslösung muss in 180 Tagen gewährleistet sein.

zuzüglich:

▪ Eintrittspauschale	CHF	150.00
▪ Austrittspauschale	CHF	150.00
▪ Endreinigung	CHF	150.00

6.3 Gastronomie Gäste

Unser Küchenteam verwöhnt nicht nur die Bewohnerinnen und Bewohner, sondern auch Besucher mit ausgewogenen, saisonalen und marktfrischen Gerichten. Unsere Cafeteria steht auswärtigen Gästen jeden Tag zur Verfügung und bietet nebst den täglich wechselnden Mittagsmenüs auch ein Wochenhit-Menü an. Die Menüauswahl ist jede Woche aktuell auf unserer Homepage ersichtlich. Gerne nehmen wir Ihre Anmeldung entgegen.

▪ Frühstück pro Person	CHF	9.00
▪ Mittagessen pro Person	CHF	22.00
▪ Abendessen pro Person	CHF	9.00

6.4 Offener Mittagstisch

Wer nicht gerne alleine isst und regelmässig bei uns die mit viel Liebe zubereiteten Mahlzeiten in angenehmer Atmosphäre geniessen möchte, kann sich für den offenen Mittagstisch anmelden. Profitieren Sie als Gast des offenen Mittagstisches von einem reduzierten Preis. Auf Wunsch bereiten wir Mahlzeiten in Diätkostform wie Schonkost, Diabetes, usw. zu.

Täglich ab 11.30 Uhr servieren wir unser 4-Gang-Mittagsmenü:

▪ Salatbuffet		
▪ Tagessuppe oder Fruchtsaft		
▪ Hauptgang mit Fleisch/Fisch oder vegetarisch, Gemüse und Beilage		
▪ Dessert und Kaffee oder Tee		
▪ Mineralwasser		
▪ Mittagessen pro Person	CHF	20.00

6.5 Raumvermietung

Für jegliche Veranstaltungen wie Geburtstagsessen, Klassenzusammenkünfte, Grebtessen, Sitzungen sowie Vorträge, usw. bieten sich unsere Räumlichkeiten bestens an. Im grosszügigen Saal finden je nach Bestuhlung 50 – 70 Personen und für den kleineren Rahmen im Mehrzweckraum bis max. 12 Personen Platz. Auf Wunsch werden auch kulinarische Verpflegungen inklusive Bedienung angeboten. Verlangen Sie eine unverbindliche Offerte.

▪ Saal-Miete bis 3 Stunden	CHF	80.00
▪ jede weitere Stunde	CHF	20.00
▪ Mehrzweckraum-Miete bis 3 Stunden	CHF	60.00
▪ jede weitere Stunde	CHF	20.00
▪ Beamer	CHF	50.00
▪ Audioanlage / Mikrophon	CHF	20.00
▪ Flipchart	CHF	20.00
▪ Flügel	CHF	70.00