



*Willkommen*

im Wohn- und Pflegezentrum  
Lyssbachpark in Lyss.

**TERTIANUM**

Tertianum Lyssbachpark  
Steinweg 24  
3250 Lyss

1-Zimmer-Wohnung  
schon ab  
**2'455 CHF\***  
im Monat



*Herzlich willkommen  
zu Hause*



*Th. Zurkinden*

Thomas Zurkinden  
Geschäftsführer

**Wohnen wie zu Hause? Kommen Sie einfach vorbei.**

Das Tertianum Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark in Lyss ist einfach anders. Mit dieser Broschüre erhalten Sie einen Eindruck darüber, was unser Haus auszeichnet. Einen persönlichen Besuch kann dies natürlich nicht ersetzen. Wir laden Sie deshalb herzlich zu einer unverbindlichen Besichtigung ein.

Im Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark unternehmen wir alles, damit unsere Gäste individuell und sorgenfrei leben können. Die zentrale Lage, die moderne Infrastruktur, das kompetente Personal und viele Dienstleistungen: Für uns steht Ihr Wohlbefinden im Mittelpunkt. Gesundheit ist etwas sehr Persönliches. Deshalb legen wir grossen Wert darauf, dass Sie selbst entscheiden, wo und wann Sie Entlastung brauchen.

Besuchen Sie uns. Für eine Besichtigung und Antworten auf alle Ihre Fragen stehen wir gerne zur Verfügung. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

# Perfekt zentrale Lage

Das Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark ist Teil einer modernen Überbauung an zentraler Lage in Lyss. Wer es gerne ruhig mag, findet Erholung im nahen Umland des Berner Seelandes. Die Verbindung von urbanem Wohnen mit der Nähe zu erholsamer Natur ist denn auch eine wichtige und sehr geschätzte Eigenschaft unseres Hauses. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants finden Sie in nächster Nähe, und auch der Bahnhof Lyss liegt in bequemer Gehdistanz.

Zentral  
und  
naturnah



# Ihr richtiges Zuhause

Wir setzen alles daran, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohlfühlen. Die Architektur ist modern und für einen komfortablen Lebensalltag hervorragend geeignet. Dafür sorgen die schwellenlose Bauweise, viel Licht durch grosse Fenster und die hochwertige Schalldämmung. Die altersgerechten Wohnungen sind zeitgemäss gestaltet und verfügen teilweise über einen eigenen Balkon. Auch die grosszügigen Einzel- und Doppelzimmer unserer Pflegeabteilung sind komfortabel ausgestattet und können selbstverständlich ebenfalls individuell eingerichtet werden.

Wohnungen und Zimmer im Haus:

- + 1 × 1-Zimmer-Wohnung
- + 8 × 2-Zimmer-Wohnungen
- + 6 × 2½-Zimmer-Wohnungen
- + 1 × 3-Zimmer-Wohnung
- + 33 Einzel- und 3 Doppelzimmer in der Pflegeabteilung

So leben Sie bei uns:

- + Pflegeleichter Parkettvinyl-Boden
- + Integrierte Küche mit Induktions-Kochherd und Backofen auf Arbeitshöhe in den Wohnungen
- + Rollstuhlgängiges Bad mit Dusche / WC
- + Waschmaschine und Wäschetrockner auf der 3. Etage
- + Pflegebett, Nachttisch, Garderobe und Schrank in den Pflegezimmern
- + Eigenes Kellerabteil

Sicherheit inklusive:

- + 24-Stunden-Notrufsystem in der Wohnung
- + Réception im Haus
- + Hausinterne Spítex
- + Anrecht auf einen Pflegeplatz im Haus

# Unser Restaurant: ein Ort der Begegnung

In unserem geschmackvoll eingerichteten Restaurant geniessen Sie den ganzen Tag köstliche Gaumenfreuden. Ob reichhaltiges Frühstücksbuffet, ein feines 3-Gang-Mittagsmenu, ein leichtes Abendgericht oder eine Auswahl an À-la-carte-Gerichten – das Angebot lässt keine Wünsche offen. Unser freundliches Team bedient Sie und Ihre Gäste gerne im Restaurant oder auf der grosszügigen Terrasse.

An sieben Tagen die Woche verwöhnen wir Sie in unserem Restaurant mit liebevoll zubereiteten Mahlzeiten:

- + 3-Gang-Mittagsmenüs (Auswahl aus zwei Gerichten täglich)
- + Leichte Abendgerichte
- + Diät- und Schonkost
- + Tagsüber Kaffee und Getränke sowie täglich frische Desserts aus der Vitrine



# Immer gut unterhalten

Schätzen Sie Abwechslung und Unterhaltung? Das ist wichtig und wertvoll. Denn dadurch bleiben die Sinne aktiv, und der Alltag ist kurzweilig. Als Ort der Geselligkeit und der Begegnung bietet das Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark vielfältige Aktivitäten an.

Unser Programm umfasst:

- + Kreatives Gestalten
- + Kochgruppe
- + Gedächtnistrainings
- + Bewegen des Körpers von A-Z
- + Musikalische und kulturelle Angebote
- + Filmvorführungen und Vorträge
- + Spielnachmittage
- + Vorlesen und Singen



# Wohlbefinden ist individuell

Was brauchen Sie, damit Sie sich wohlfühlen? Wohlbefinden ist sehr facettenreich: körperliche Beweglichkeit, geistige Vitalität, Schönheits- und Gesundheitspflege. Neben dem Unterhaltungsprogramm geniessen Sie weitere attraktive Dienstleistungen im Hause.

Sie profitieren von:

- + Gymnastik und Fitness
- + Physiotherapie
- + Fusspflege
- + Coiffeur
- + Einkaufsmöglichkeiten direkt vor Ort

# Unser Pflegekonzept: immer für Sie da

Sollten Sie eines Tages nicht mehr ohne fremde Hilfe zurechtkommen, wissen Sie sich bei uns in den besten Händen. Das Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark bietet die idealen Voraussetzungen für jegliche geriatrische Grund- und Behandlungspflege. In den verschiedenen Wohnbereichen erhalten unsere Gäste die Pflege und Betreuung, die sie brauchen.

## Unterstützend in Ihrer eigenen Wohnung

Unser Ziel ist es, Ihnen so lange wie möglich ein selbständiges und unbelastetes Leben zu ermöglichen. In Ihrer eigenen Wohnung unterstützen wir Sie im Alltag und sorgen dafür, dass Sie so weit wie möglich autonom bleiben. Das qualifizierte Fachpersonal unserer hausinternen Spitex geht gezielt auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse ein und ist rund um die Uhr einsatzbereit. Und sollten Sie eines Tages mehr Unterstützung benötigen, sind Sie in unserer Pflegeabteilung selbstverständlich jederzeit willkommen.

## Langzeitpflege in der Pflegeabteilung

Sie erhalten rund um die Uhr einfühlsame und liebevolle Betreuung durch unser kompetentes Pflegepersonal. Die geräumigen Zimmer sind nach neuesten Standards ausgestattet und können durch Sie persönlich eingerichtet werden, damit Sie sich schon bald wieder wie zu Hause fühlen können.

## Kurzzeit- und Entlastungspflege

Sorgenfreie und erholsame Ferien oder kurze Auszeiten für Angehörige von pflegebedürftigen älteren Menschen – das ist wichtig. Pflegegäste sind bei uns für einen Erholungs- oder Betreuungsaufenthalt herzlich willkommen. Wir betreuen unsere Gäste rund um die Uhr kompetent und einfühlsam.



# Ihre Lebensqualität ist das Wichtigste

Hier dreht sich alles um Sie und Ihr Wohlergehen. Die Infrastruktur, die À-la-carte-Dienstleistungen, die einfühlsame und engagierte Betreuung: Das sind die zentralen Faktoren, welche die unverwechselbare Lebensqualität im Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark ausmachen – und dies zu einem konkurrenzlosen Preis-Leistungs-Verhältnis. Das Betreuungskonzept ist darauf ausgerichtet, unsere Pflegegäste in ihrem Alltag individuell und einfühlsam zu unterstützen. Unsere Gäste sollen so autonom wie möglich leben. Das unterstreichen wir mit unserem flexiblen Dienstleistungsangebot. Wäsche- und Bügelservice, Wohnungsreinigung, Hilfe bei täglichen Arbeiten – Sie entscheiden, wann und wo Sie unsere Unterstützung beanspruchen wollen. Selbstverständlich stehen wir Ihnen in allen Situationen bei. Das A und O ist die Gewissheit, dass Sie bei uns bestens aufgehoben sind: für Sie selbst und für Ihre Angehörigen. Ihr körperliches und geistiges Wohlbefinden steht bei uns an erster Stelle.



# So individuell wie Ihre Bedürfnisse

Das Tertianum Wohn- und Pflegezentrum Lyssbachpark bietet Ihnen sehr viel Lebensqualität. Sie finden bei uns einen Ort der Fürsorge und des Wohlfühlens. Bleiben Sie selbständig und profitieren Sie von sinnvoll konzeptionierten Basisleistungen. Das Pflege- und Serviceangebot buchen unsere Gäste jederzeit flexibel und nach Bedarf. Sie bekommen genau die Leistungen, die Sie benötigen.

<p><b>Tertianum Basispaket</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Miete und Nebenkosten</li> <li>+ Dienstleistungs-Standardpaket</li> <li>+ 24-Stunden-Notruf-System in der Wohnung</li> <li>+ Réception von Mo – Fr geöffnet</li> <li>+ Anrecht auf Pflegebett in unserer Pflegeeinrichtung</li> <li>+ Nutzung aller Gemeinschaftseinrichtungen</li> </ul>	<p><b>Variable Dienstleistungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Täglich 2 Menus zur Auswahl</li> <li>+ Diät-Menüs etc. möglich</li> <li>+ Wäsche- und Bügelservice</li> <li>+ Wohnungsreinigung</li> <li>+ Abwechslungsreiches Aktivitätenprogramm</li> <li>+ Hilfe bei alltäglichen Arbeiten</li> <li>+ Coiffeur</li> <li>+ Begleitung und Betreuung</li> <li>+ Terminvereinbarung</li> </ul>	<p><b>Optionale Pflegeleistungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Pflegeteam rund um die Uhr im Haus</li> <li>+ Krankenkassenpflichtige Pflegeleistungen in Ihrer Wohnung</li> <li>+ Modernst ausgestattete hauseigene Pflegeeinrichtung</li> <li>+ Versorgung durch hausinterne Spitex</li> </ul>
---	---	--

1-Zimmer-Wohnung schon ab **2'455 CHF\*** im Monat

\*z. B. 1-Zimmer-Wohnung im 3. OG

# Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wünschen Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin?  
Oder dürfen wir Sie bei den Vorbereitungen für den Einzug in  
das Pflege- und Wohnzentrum Lyssbachpark unterstützen?  
Je nach vorhandenen Möglichkeiten steht auch einer kurzfristigen  
Aufnahme nichts im Wege. Kontaktieren Sie uns. Wir kümmern  
uns gerne.

---

## Zahlen und Fakten

### Eröffnung

2011

---

### Wohnangebot

1×1-Zimmer-Wohnung  
8×2-Zimmer-Wohnungen  
6×2½-Zimmer-Wohnungen  
1×3-Zimmer-Wohnung  
39 Pflegeplätze in der Pflegeabteilung

---

### Leistungen

Langzeitpflege  
Kurzzeit- und Entlastungspflege  
Tagesaufenthalte

---

### Ansprechperson

Thomas Zurkinden, Geschäftsführer  
T 032 387 69 00  
thomas.zurkinden@tertianum.ch  
www.lyssbachpark.tertianum.ch

---

